



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI				
	KONDYGNACJA	MIESZKANIE / NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA NETTO
<b>SEGMENT A</b>				
	PARTER	M1.1	POKÓJ	7,86
	PARTER	M1.2	POKÓJ	8,65
	PARTER	M1.3	ŁAZIENKA	3,42
	PARTER	M1.4	WIATROŁAP	2,26
	PARTER	M1.5	P.DZ./ KUCHNIA	20,95
	PARTER	M1.6	HALL	3,90
				<b>47,04 m<sup>2</sup></b>
	1 PIĘTRO	M2.1	POKÓJ	7,86
	1 PIĘTRO	M2.2	POKÓJ	8,65
	1 PIĘTRO	M2.3	ŁAZIENKA	3,42
	1 PIĘTRO	M2.4	WIATROŁAP	1,95
	1 PIĘTRO	M2.5	P.DZ./KUCHNIA	21,77
	1 PIĘTRO	M2.6	HALL	3,45
				<b>47,10 m<sup>2</sup></b>
	PODDASZE	A.1	Poddasze	21,01
	PODDASZE	A. pom.1,4-1,9m	Poddasze	5,37
				<b>26,38 m<sup>2</sup></b>
				120,52 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIE NETTO, SEGMENT B				
	KONDYGNACJA	MIESZKANIE / NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA NETTO
<b>SEGMENT B</b>				
	PARTER	M1.1	POKÓJ	7,86
	PARTER	M1.2	POKÓJ	8,65
	PARTER	M1.3	ŁAZIENKA	3,42
	PARTER	M1.4	WIATROŁAP	2,26
	PARTER	M1.5	P.DZ./ KUCHNIA	20,95
	PARTER	M1.6	HALL	3,90
				<b>47,04 m<sup>2</sup></b>
	1 PIĘTRO	M2.1	POKÓJ	7,86
	1 PIĘTRO	M2.2	POKÓJ	8,65
	1 PIĘTRO	M2.3	ŁAZIENKA	3,42
	1 PIĘTRO	M2.4	WIATROŁAP	1,95
	1 PIĘTRO	M2.5	P.DZ./KUCHNIA	21,77
	1 PIĘTRO	M2.6	HALL	3,45
				<b>47,10 m<sup>2</sup></b>
	PODDASZE	A.1	Poddasze	21,01
	PODDASZE	A. pom.1,4-1,9m	Poddasze	5,37
				<b>26,38 m<sup>2</sup></b>
				120,52 m <sup>2</sup>

Projektowany Budynek nr	Poziom ±0,00 m n.p.m	Sredni poziomu terenu przy najniższym pokłonym wejściu do budynku(-0,02)	h. Kalenicy od średniego poziomu terenu przy najniższym pokłonym wejściu do budynku(-0,02)	h. Gzymsu od średniego poziomu terenu przy najniższym pokłonym wejściu do budynku(-0,02)
Bud 1 Bud 2	226,80	226,78	235,76	5 m
Bud 3 Bud 4	227,20	227,18	236,16	5 m
Bud 5 Bud 6	227,60	227,58	236,56	5 m
Bud 7 Bud 8	227,90	227,88	236,86	5 m
Bud 9 Bud 10	228,50	228,48	237,46	5 m
Bud 11 Bud 12	228,40	228,38	237,38	5 m
Bud 13 Bud 14	228,60	228,58	237,56	5 m
Bud 15 Bud 16	228,40	228,38	237,36	5 m
Bud 17 Bud 18	228,60	228,58	237,56	5 m
Bud 19 Bud 20	228,60	228,58	237,56	5 m
Bud 21 Bud 22	228,80	228,78	237,76	5 m

OZNACZENIA:  
 0,00 = 000,00 m n.p.m  
 POZIOM W STANIE WYKOŃCZONYM  
 +3,00  
 POZIOM KONSTRUKCJI

**UWAGI:**

- Rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami konstrukcyjnymi, branżowymi, oraz opisem technicznym.
- Wszystkie zmiany należy uzgodnić z Inwestorem.
- Wszystkie poziomy podano w metrach.
- Wymiary podano w milimetrach.
- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, a w szczególności elementy stolarki okiennej i drzwiowej przyjmować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych na obiekcie.
- Wszystkie elementy i rozwiązania systemowe wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie. Wszystkie propozycje równorzędnych rozwiązań zamienianych wymagają bezwzględnej konsultacji i pisemnej akceptacji Inwestora.
- W przypadku stwierdzenia błęd, ewentualnych kolizji lub nieścisłości w projekcie, należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem przed przystąpieniem do prac.
- Wszystkie materiały wykonawcze należy dobrać na etapie projektu Wykonawczego lub projektu Wnętrz. Materiały winny zostać przedstawione Inwestorowi i zaakceptowane przez Wbudowanie.
- Zakres i kolejność prac, rozwiązania techniczne i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną i Polskimi Normami pod nadzorem uprawnionej osoby.
- Elementy stalowe budynku należy zabezpieczyć powłokami malarskimi lub w inny sposób zapewniający wymaganą odporność zgodnie z wytycznymi projektowymi i specyfikacją producenta powłok.

Tytuł	BUDOWA ZESPÓŁU 22 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ WRAZ Z BUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: PRĄDOWEJ, GAZOWEJ, C.O., WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ, WODNO-KANALIZACYJNEJ ORAZ ICH ZWENTYLACJI ODCINKAMI: WŁZ PRĄDOWEJ, INST. KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZE ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI NA WODY OPADOWE, INST. GAZOWEJ, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA OZALCE NR EWID. 114/1, 114/2 OBR. 65 PODGÓRZE W KRAKOWIE ORAZ DODATKOWO BUDOWĄ DROGI WEWNĘTRZNEJ NA DZIAŁKACH NR 113, 115, 90/5 OBR. 65 PODGÓRZE PRZY UL. CECHOWEJ W KRAKOWIE.		
INWESTOR	Planainvest Sp. z o.o. sp.k. ul. Aleja 3 Maja 9/8, 30-063 Kraków		
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 114/1, 114/2, 113, 115, 90/5 OBR. 65 PODGÓRZE, ul. Cechowa, Kraków		
SPRACOWNIA	ARCHITEKTONICZNA		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. Jacek Zdziłowski	PRZEBUDOWA	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dorota Łuczak-Leniar	PROJEKT	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dominik Leniar	PROJEKT	
INFORMACJE	NUMER PROJEKTU: 170	TYTUŁ PROJEKTU: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	SKALA RYSUNKU: 1:50
DATA OPRACOWANIA:	STYCZEŃ 2021 r.		
NAZWA I NR RYSUNKU	RZUT PARTERU		A.1.1